

## Смета

### расходов по техническому обслуживанию ТСЖ "ИЗМАИЛ"

на 2011 год  
(для жилого дома)

1	Управление и персонал ТСЖ	<b>3 845 704,03</b>
2	Вывоз мусора (ТБО)	145 773,41
3	Уничтожение мусора (ТБО)	23 429,32
4	Вывоз крупногабаритного мусора	45 992,16
5	Обслуживание лифтов	203 079,91
6	Обслуживание систем ДУ и ППА	99 649,68
7	Страхование лифтов	2 129,27
8	Плановые работы по сдаче дома	51 102,40
9	Обслуживание кассового аппарата	4 258,53
10	Электронергия МОП	353 264,94
11	Водоснабжение ХВС и ГВС, водоотведение	127 064,07
12	Отопление МОП	309 946,86
13	Оплата телефона	17 034,13
14	Содержание Р/С	29 809,73
15	Вызов аварийных служб	17 034,13
16	Обслуживание системы ограничения доступа	68 136,53
17	Почтовые расходы	1 022,05
18	Транспортные расходы	5 961,95
19	Благоустройство территории	85 170,66
20	Озеленение территории	21 292,67
21	Затраты на моющие средства	12 775,60
22	Оргтехника и обслуживание	25 551,20
23	Юридические услуги	85 170,66
24	Затраты на оборудование и инвентарь	102 204,80
25	Затраты на лампы	21 292,67
26	Затраты на канцтовары	17 034,13
27	Затраты на текущий ремонт	383 267,98
28	Непредвиденные расходы	42 585,33
<b>Итого:</b>		<b>2 301 034,74</b>

<b>Итого расходы по смете:</b>	<b>6 146 738,77</b>
--------------------------------	---------------------

### Доходы:

1	Поступления от жильцов	3 321 713,13
2	Средства, выделяемые для погашения ТО членам ТСЖ	2 825 025,64
<b>Итого:</b>		<b>6 146 738,77</b>

### Ставка технического обслуживания:

6 146 738,77	/12 мес./	12 077,20	р./м <sup>2</sup> = 42,41	р./м <sup>2</sup>
3 321 713,13	/12 мес./	12 077,20	р./м <sup>2</sup> = 22,92	р./м <sup>2</sup> - с учётом погашения

Утверждено:

Председатель правления  
ТСЖ "ИЗМАИЛ"

\_\_\_\_\_/Мосевнин И.А./